

Протокол № 3 121

внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 40, корпус 1.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«12» 06 2021г.

Дата начала голосования:

«24» 05 2021г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, дом 40/1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «24» 05 2021 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул.

ул. Ленина, д. 40/1

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «25» 05 2021г. до 16 час.00 мин «10» 06 2021г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «10» 06 2021г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «10» 06 2021 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

5852 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна _____ кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна _____ кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 77 чел./ 42961 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от _____)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 73 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: _____

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

Счетная комиссия: _____

СКРЫТО

СКРЫТО

СКРЫТО

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1 Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ), а копии в Управляющей компании.

2 Избрать председателя собрания – _____

Избрать секретаря собрания – _____

Члены счетной комиссии - _____

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

3 Поручаю _____ СКРЫТО _____ выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 40/1 по ул. Ленина, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно договору (Приложение № 8).

4 Утверждаю плату за обслуживание системы видеонаблюдения за счет средств собственников помещений согласно договору с _____ **СКРЫТО** _____ (Приложение № 8).

5 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77	100%	—	—	—	—

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Избрать председателя собрания _____

Избрать секретаря собрания — _____

Члены счетной комиссии - _____

СКРЫТО

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил:

Избрать председателя собрания - _____

Избрать секретаря собрания — _____

Члены счетной комиссии - _____

СКРЫТО

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили:

Избрать председателя собрания _____

Избрать секретаря собрания — _____

Члены счетной комиссии - _____

СКРЫТО

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77	100%	—	—	—	—

Принято (не принято) решение:

Избрать председателя собрания _____

Избрать секретаря собрания — _____

Члены счетной комиссии - _____

СКРЫТО

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

3. По третьему вопросу: Поручаю **СКРЫТО** _____ выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 40/1 по ул. Ленина, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно договору (Приложение № 8).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** _____ который предложил Поручаю **СКРЫТО** _____ выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 40/1 по ул. Ленина, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно договору (Приложение № 8).

Предложили: Поручаю **СКРЫТО** _____ выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 40/1 по ул. Ленина, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно договору (Приложение № 8).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77	100%	-	-	-	-

Принято (не принято) решение: Поручаю **СКРЫТО** _____ выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 40/1 по ул. Ленина, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно договору (Приложение № 8).

4. По четвертому вопросу: Утверждаю плату за обслуживание системы видеонаблюдения за счет средств **СКРЫТО** _____ собственников помещений согласно договору с _____ (Приложение № 8).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** _____ который предложил Утверждаю плату за обслуживание системы видеонаблюдения за счет средств собственников помещений согласно договору с _____ **СКРЫТО** _____ (Приложение № 8).

Предложили: Утверждаю плату за обслуживание системы видеонаблюдения за счет средств собственников помещений согласно договору с _____ **СКРЫТО** _____ (Приложение № 8).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100%	77 голосов	-	-	-	-

Принято (не принято) решение: Утверждаю плату за обслуживание системы видеонаблюдения за счет средств собственников помещений согласно договору с _____

СКРЫТО _____ (Приложение № 8).

5. По пятому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** _____ который предложил Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77	100%	-	-	-	-

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 3 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 3 л., в 1 экз.;
- 8) Схема планируемой парковки автомобилей для жильцов дома на 1 л., в 1 экз.;
- 9) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 77 л., в 1 экз.;
- 10) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 11) Иные документы на 3 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собран

26.05.2022
(дата)

Секретарь общего собрания

26.05.2022
(дата)

Члены счетной комиссии:

26.05.2022
(дата)

Члены счетной комиссии:

26.05.2022
(дата)

СКРЫТО